

Elämää sykkivä altimo



Sisällysluettelo

Miljöötyypitys ja leikkaukset, dia 3-4

SWOT –analyysi, dia 5

Konsepti, dia 6

Kehittämissuunnitelma, dia 7

Reittisuunnitelma, dia 8

Kohdesuunnitelma, dia 9

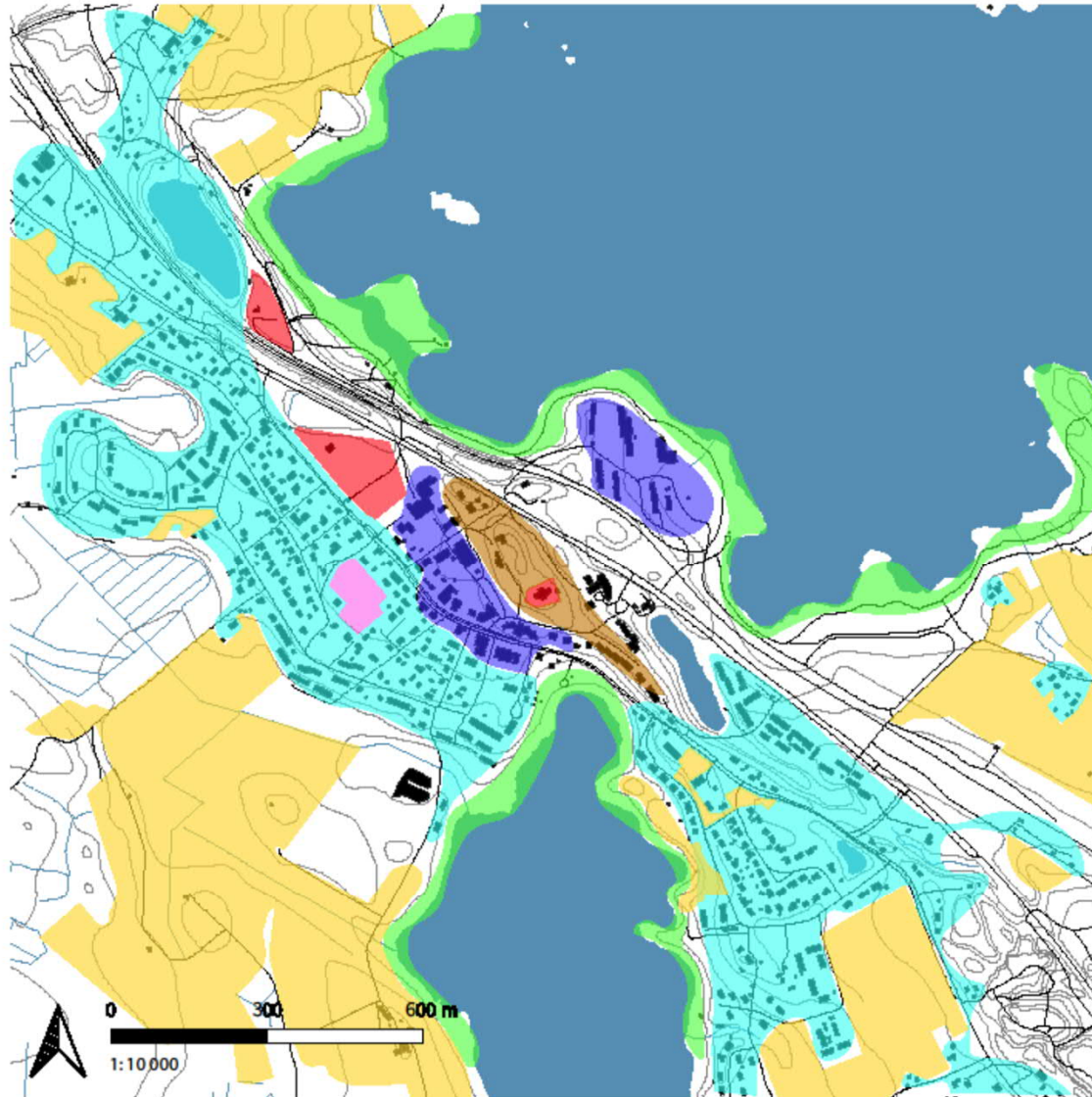
Valtimon pitäjän kirkonkylän tori: rakentamistapaohje,
asemapiirros ja leikkaukset, dia 10-12

Näkymäkuvat torilta , dia 13-14

Lähteet, dia 14

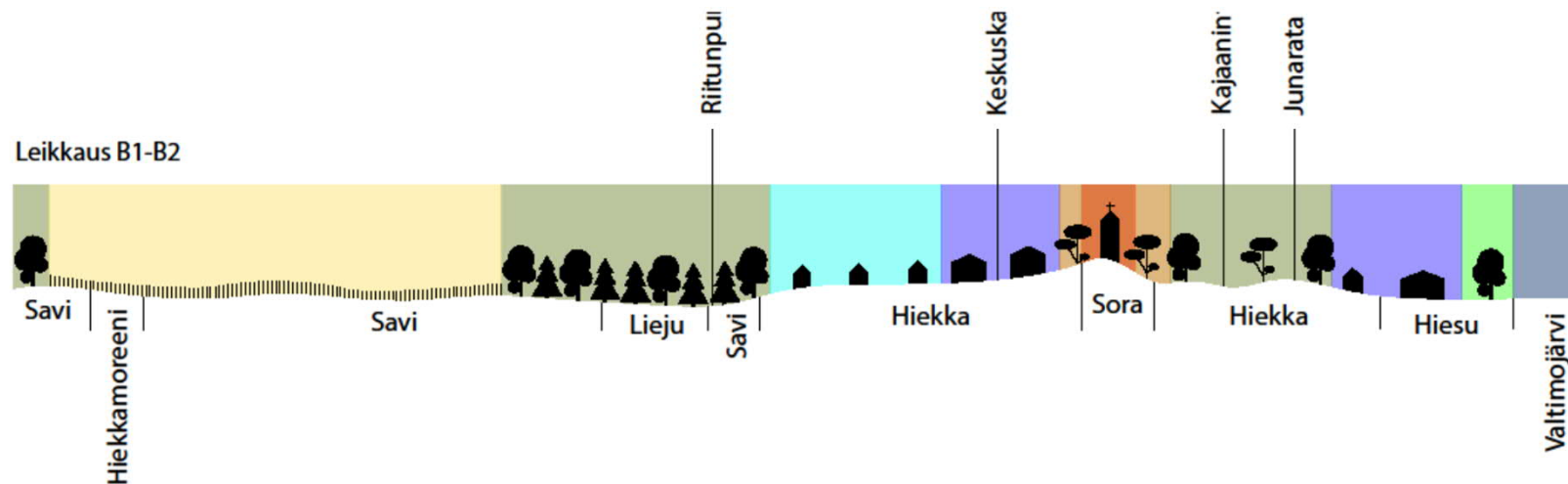
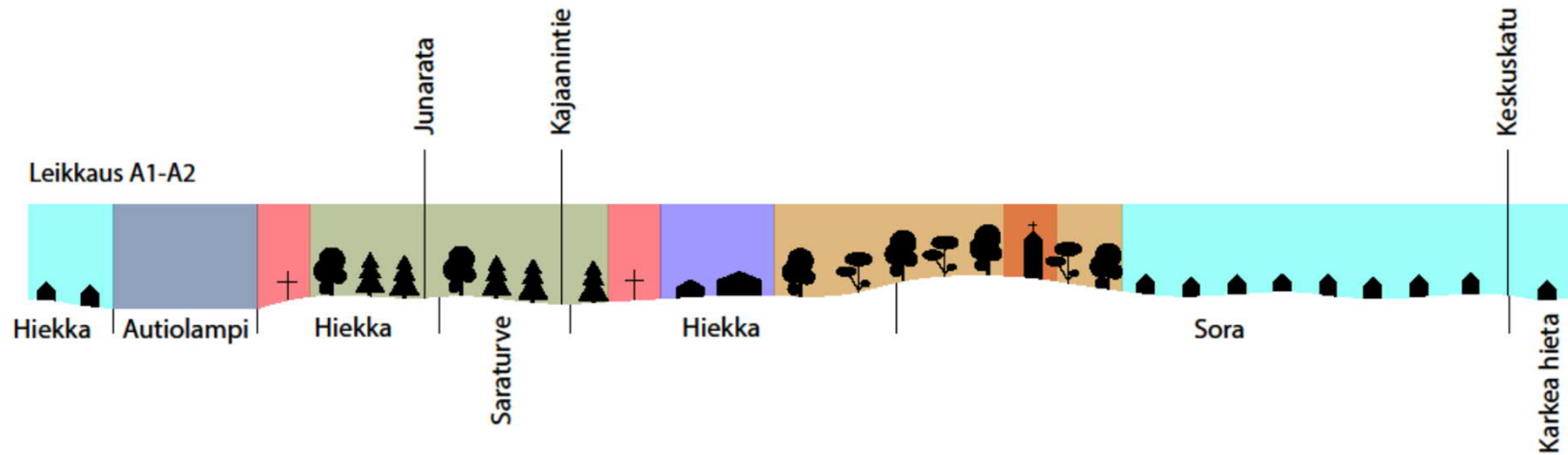
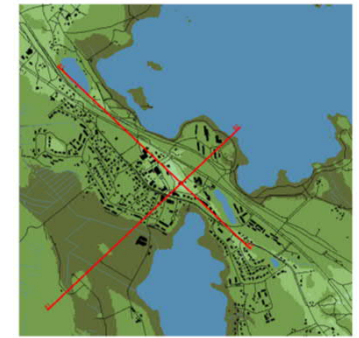


Miljöötyypitys, Valtimo



	Pelto
	Harju
	Taajama-alue
	Julkinen/Palvelut
	Kirkkomiljö
	Urheilualue
	Ranta-alueet

Valtimon ympäristö muodostuu metsistä, järivistä ja pelloista. Tyypillinen maatalous- ja taajamamiljö on vahvasti esillä. Keskustassa on kyläkeskus, josta löytyy tarpeelliset palvelut ja muuta, esim. koulu, kunnantalo kirjastoineen ja seurakuntakeskus. Keskustan pohjoispuolella kohoavan harjun huipulle on rakennettu kirkko, jonka kärki näkyy kauas. Valtimolla on myös oma urheilukenttä, jonka lähellä on kuntosali. Järvimaisemat ovat vaikuttavia eteläpuolella, mutta ranta ei ole niinkään virkistyskäytössä, toisin kuin pohjoisranta, jossa on uimarantakin.



SWOT -analyysi

Vahvuudet

- Peruskoulu
- Metsäalan ammattikoulutus
- Hyvä maaperä rakentamiselle harjulla, sekä maanviljelyyn laaksoissa
- Hiidenportin ja Tillikkajärven kansallispuistot lähellä
- Paikallisesti merkittäviä arkkitehtuurikohteita
- Pohjoisranta, lokkisaari
- Urheilumahdollisuudet
- Sopivan tiivis keskusta-alue, kaikki lähellä
- Pohjavesialue

Heikkoudet

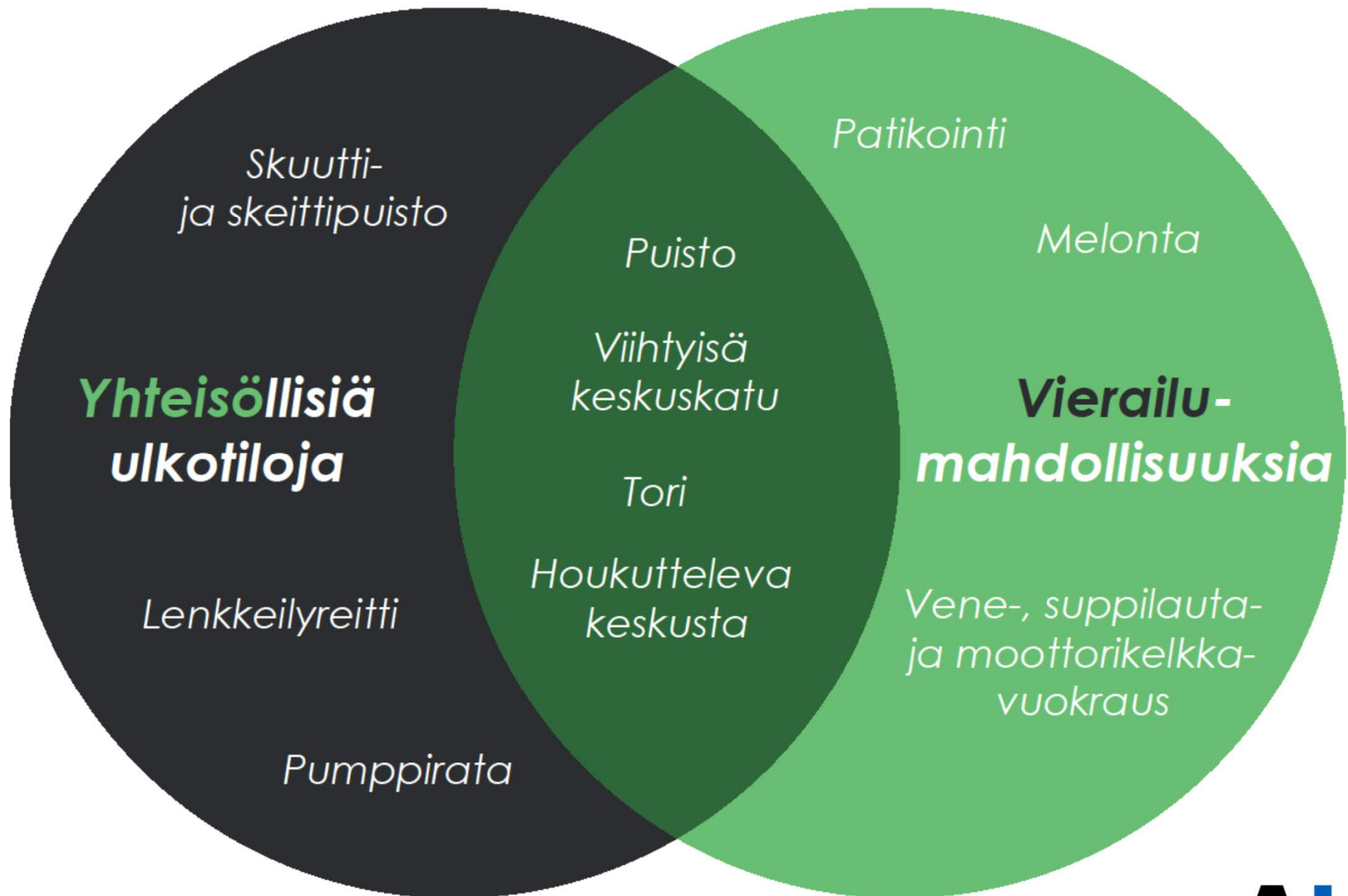
- Lähiluontoalueet lähinnä teollisessa käytössä
- Eteläranta vajaakäytöllä, takapihoina
- Yhteisöllisten ulkotilojen puute (tori, puisto)
- Ankea Keskuskatu
- Kulku pohjoisrantareitille haastavaa, läpi ison tien sekä junaradan

Mahdollisuudet

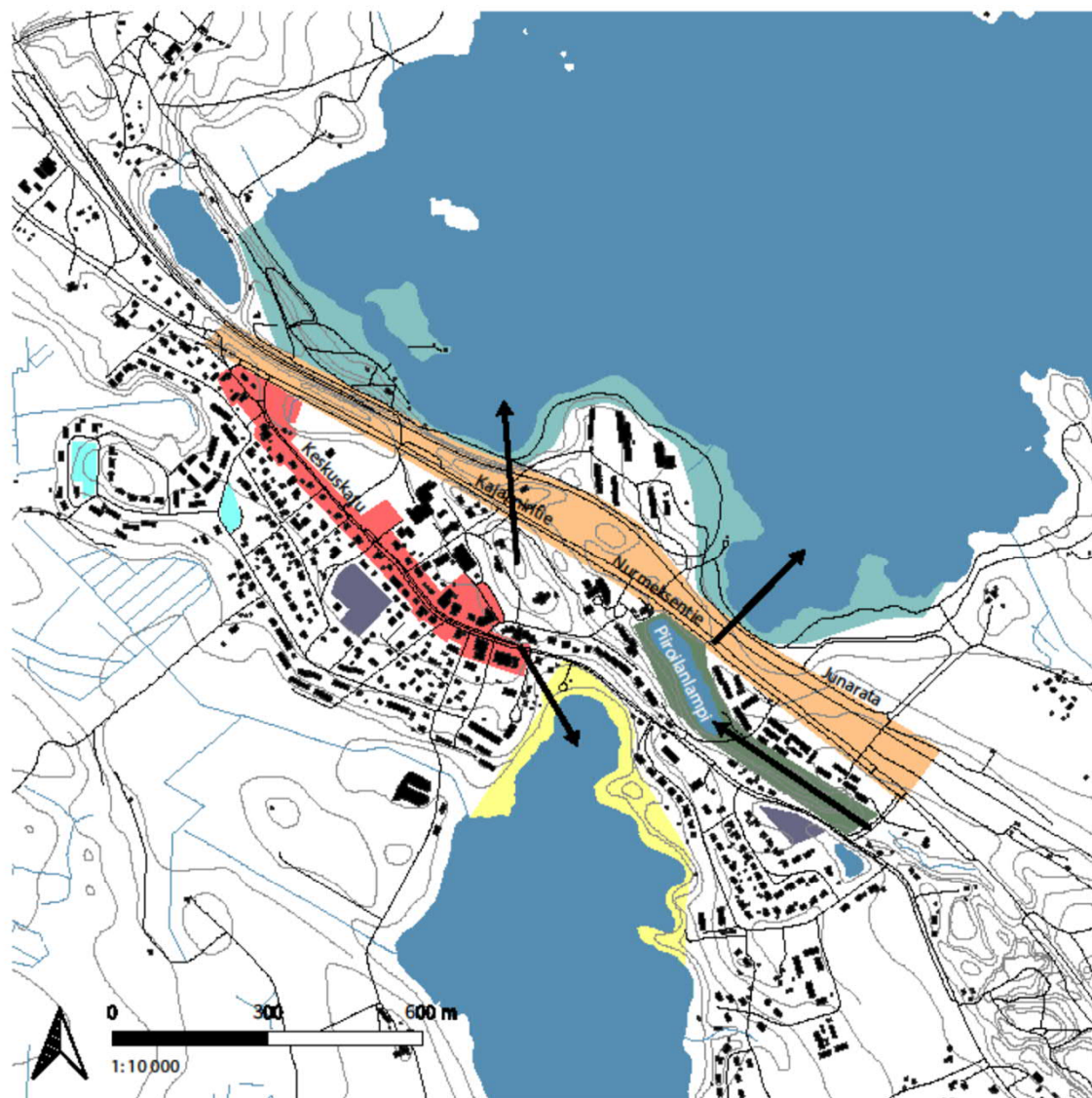
- Eteläisen ranta-alueen kehittäminen ja yhdistäminen pohjoisrannan kevyen liikenteen kulkureittiin
- Tilaa rakentamisen tiivistämiselle ja laajentamiselle sekä torille ja puistolle
- Sijainti, lähellä isoja teitä
- Keskuskadun kehittäminen, ilme ja toiminnot, esim. tori
- Urheilukenttien kunnostaminen ja mahdollisesti uusien rakentaminen
- Ulkoilureitti Tillikkajärven kansallispuistoon
- Kunnallinen venevuokraus

Uhat

- Autioituminen, työpaikkojen katoaminen, nuorten poismuutto
- Lähilalueiden luonnon hupeneminen, esim. metsätalous
- Järvien rehevöityminen/saastuminen

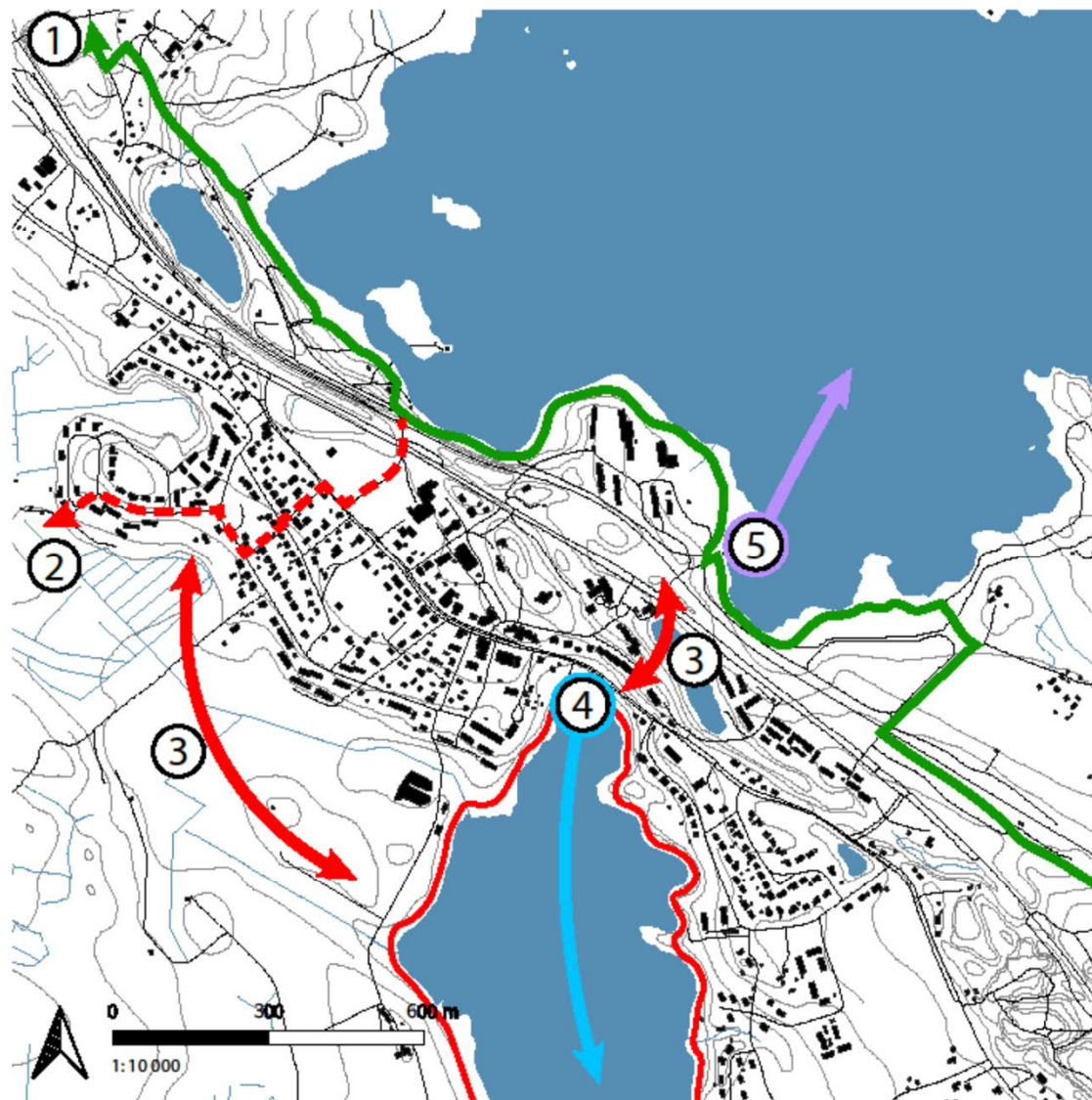


Kehittämissuunnitelma, Valtimo

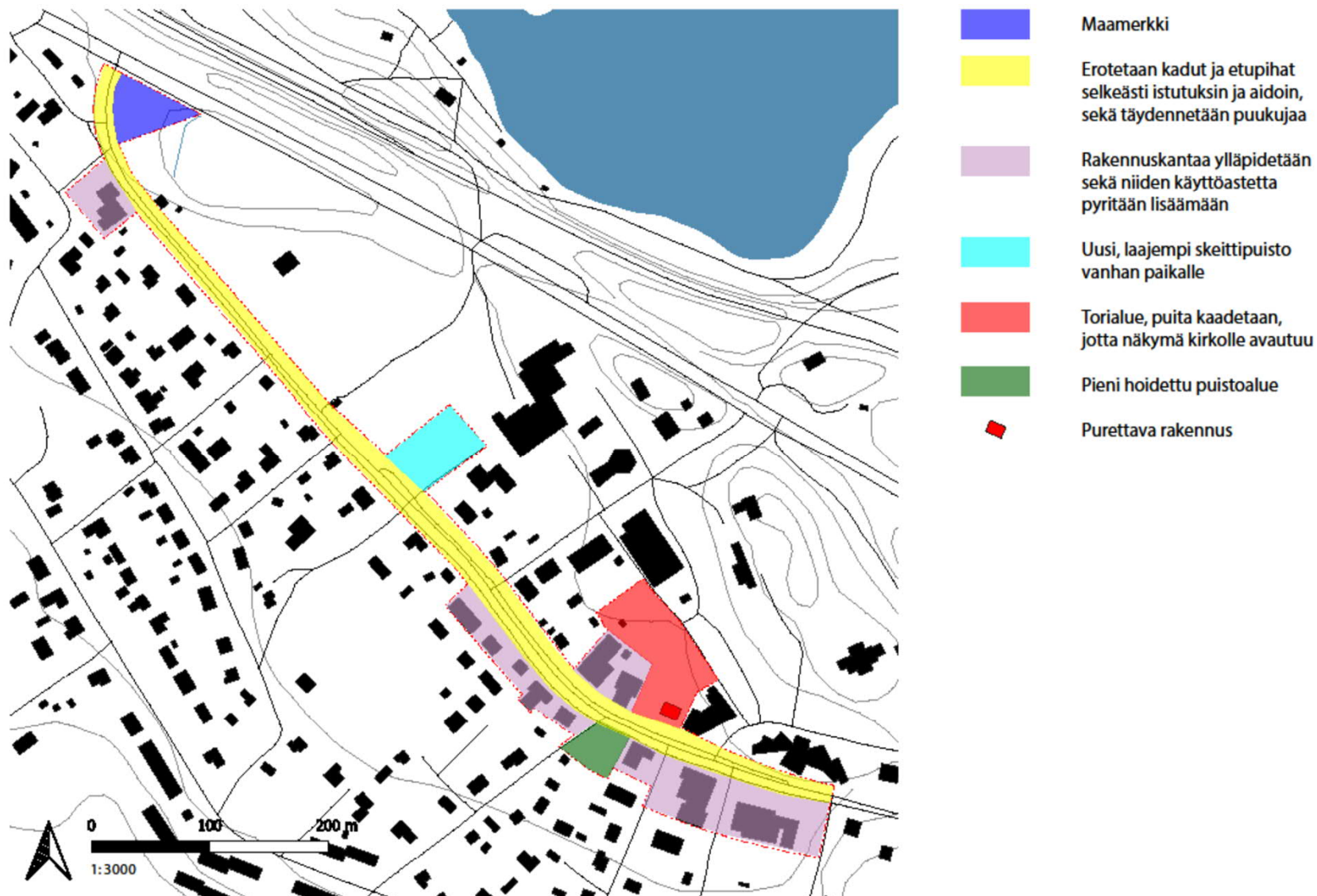


- Pohjoisrannan olemassa olevan retkireitin ja Lokkisaaren uimalan ylläpitoa jatketaan.** Lokkisaareen perustetaan leiriintymisalue, vuokrasauna sekä suppilautavuokraamo, ja talvisin rannalla ylläpidetään avantouimalaa. Pohjoisrannalla talvisin vuokrataan moottorikelkkoja.
- Nurmeksentien alueellista nopeusrajoitusta lasketaan ja lisätään turvallisia tienylityspaikkoja kevyelle liikenteelle.** Junaradan varrelle lisätään kaksi alikutunnelia kevyelle liikenteelle.
- Keskuskadun varrelle lisätään tori.** Rakennetaan uusi skeittipuisto vanhan tilalle. Keskuskadun puurivistöjä täydennetään. Piha- ja katutila eriytetään selkeästi toisistaan. Keskuskadun rakennuksien käyttötasoa lisätään.
- Piirilänlammen ympäröiviä puistoalueita kehitetään:** maisemaa avataan ja lisätään esteettömiä kulkureittejä.
- Urheilupuistoa kunnostetaan.** Piirilänlammen puistoa vastapäätä rakennetaan pumppirata.
- Etelärannalle tulee melontavälinevuokraamo sekä kahvila.** Rantaa pitkin kulkee lenkkeilyreitti, joka yhdistetään etelärannan reittiin (katso reittisuunnitelma -kartta.) Näkymää järvelle avataan.
- Lisärakentamista tarvittaessa, ensisijaisesti otetaan käyttöön olemassa olevia tiloja, jotka ovat vajaakäytöllä.** Keskuskadun varrelle ensisijaisesti rakennetaan uusia liiketiloja, toissijaisesti asuinrakentamista.
- Avattavia näkymälinjoja.**
- Säilytettävät alueet**

Retkeily- ja lenkkeilyreitit, Valtimo



Kohdesuunnitelma, Valtimo



Kohdesuunnitelma: Tori, Valtimo



Valtimon pitäjän kirkonkylän tori

Valtimolla on suuri yhteisöllisten tilojen tarve. Valtimon uusi tori luo mahdollisuuden toimia Valtimon asukkaille tapaamis- ja kokoontumispaikkana, sekä vetää vierailijoiden huomiota puoleensa. Torin sijoituspaikka on mietitty tarkkaan: se on Keskuskadun varrella keskeisellä paikalla niin palveluiden kuin kulkuyhteyksien, että Valtimolle saapuvien näkökulmalta. Torin ympärillä on mm. kaupparakennuksia, pankkirakennus sekä linja-autoasema ja parkkitilaa. Apteekkirakennus puretaan (sininen katkoviiva).

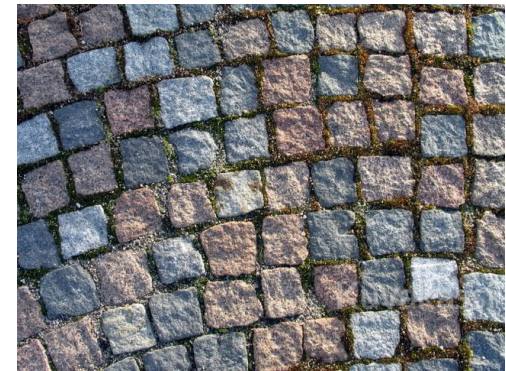
Rakentamistapaohje:

Kasvillisuus:

Torin paikalla on valmiiksi puustoinen alue (punainen katkoviiva). Tämän alueen puustoa otetaan mukaan torisuunnitelmaan seuraavalla tavalla: puustoa harvennetaan niin, että alue muuttuu avoimemmaksi; kuitenkin joitain puita säilytetään osaksi toriaukeaa. Parkkipaikka reunustetaan kuusipensasaidoin.

Pintamateriaalit:

Torin pääasiallisena pintamateriaalina käytetään harmaansävyistä noppakivgraniittia (esimerkkikuva). Torin läpi kulkeva tie päällystetään tasaisella materiaalilla, jolla on miellyttävä kulkea esimerkiksi lastenrattaila tai potkulaudalla. Toriparkki päällystetään asfaltilla. Kasvillisuuden, kuten puiden ja pensaiden kasvupaikkakohdat jätetään päällystämättä, ja ne rajataan pientareella.

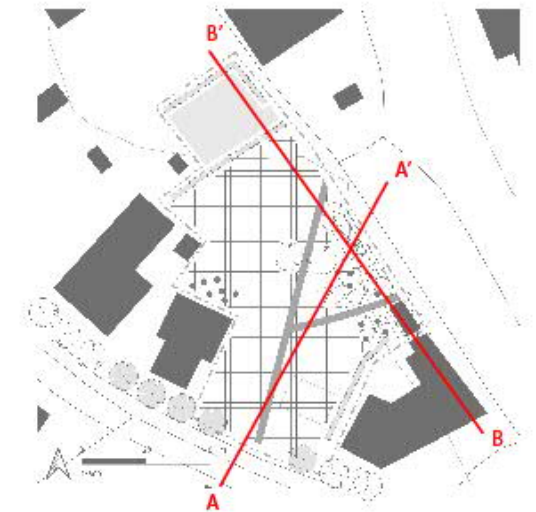
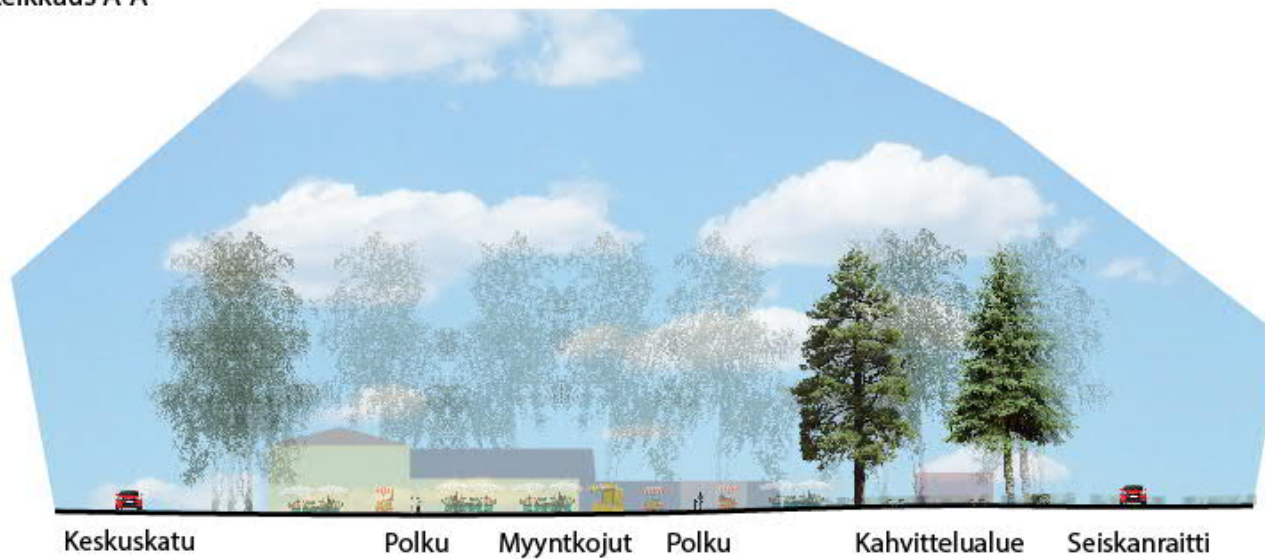


Kalustus:

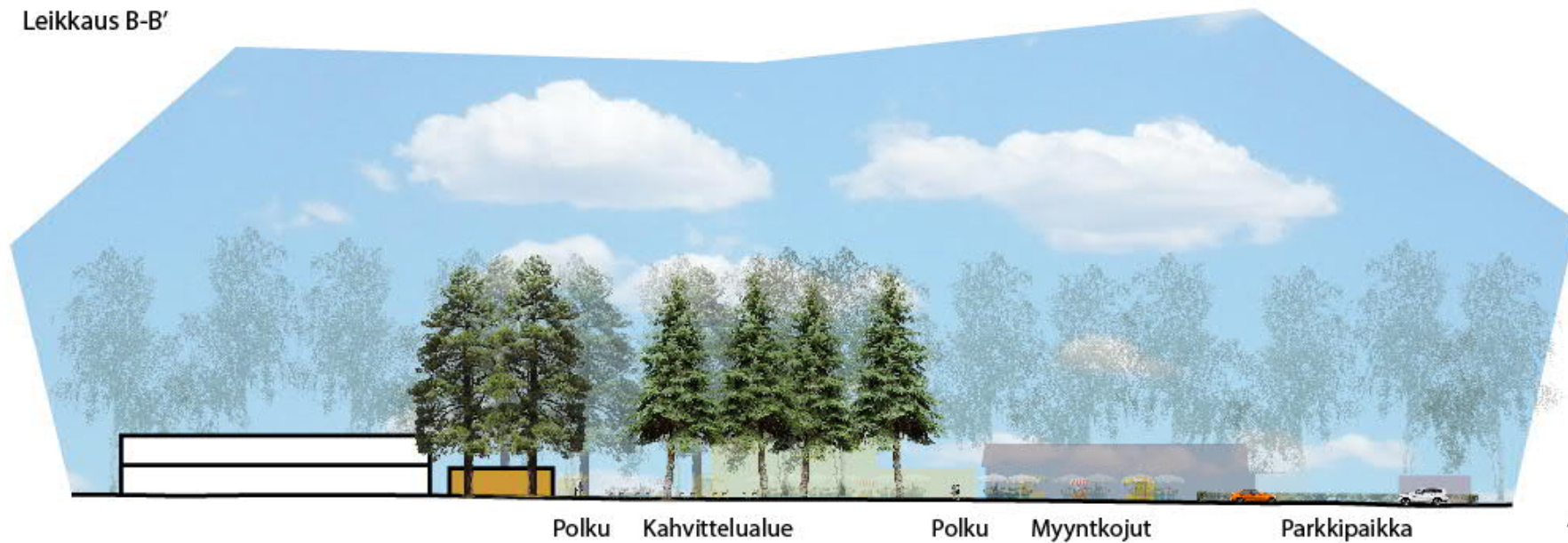
Tori kalustetaan penkein ja kesäisin kahvilapöydin. Kalusteiden pääasiallisena materiaalia käytetään puuta. Puu jätetään paljaaksi tai värjätään ympäristöön istuvaksi ottaen mallia ympäröivästä rakennuskannasta. Kalusteet voidaan maalata punaisen, keltaisen ja vihreän väreillä huonekaluasemarakennuksen mukaisesti. Huonekaluiikkeen pihalla olevia penkkejä (viereinen kuva) voidaan käyttää myös torisuunnitelmassa.



Leikkaus A-A'



Leikkaus B-B'







Lähteet

Nurmeksen kaupungin karttapalvelu

Kuvat:

Dia 2 Valtimon kirkko: Stefano Tsatsoulis

Dia 11 Ilmakuva: Nurmeksen kaupungin karttapalvelu

Kiveys: kuvakassi.kuvat.fi

Penkki: Google Earth katunäkymä